



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÎCIU
2016-2020

Proces-verbal

Încheiat astăzi, 31.10.2016 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Rîciu.
Ședința începe la ora 15,00.

Consiliul Local al Comunei Rîciu a fost convocat în scris prin Dispoziția Primarului comunei Rîciu nr. 304 din 21.10.2016, cu respectarea prevederilor legale, în temeiul art.39 alin.(1) coroborat cu art. 68 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările ședinței sunt deschise de către domnul Dunca Ioan, secretarul Consiliului Local.

Doamnelor și domnilor consilieri, vă rog să-mi permiteți să vă anunț că pentru astăzi 31.10.2016 a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Rîciu. Vă informez că din totalul de 13 de consilieri locali aleși în funcție, sunt prezenți astăzi 12 consilieri și anume BELEAN ALIN-CIPRIAN, BORDEIANU MARIANA-MINERVA, CHERTES IOAN, COZOȘ IOAN-ANDREI, COZOȘ PETRU, EȘANU NECULAI, FLOREA DOREL, PUSTAI PETRU-MIHAI, SĂLĂGEAN IUONEL, ULIEȘAN SEBASTIAN, VASU RAUL-FLORIN și VINCOVICI IULIUS-AURELIAN. Lipsește domnul consilier Belean Vasile.

Domnilor consilieri, în conformitate cu prevederile art.42 alin.5 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare înaintea fiecărei ședințe secretarul pune la dispoziția consilierilor, în timp util procesul-verbal al ședinței anterioare.

Acum, înainte de ședință v-am prezentat în fotocopie procesul verbal al ședinței Consiliului local din data de 10.10.2016, proces verbal care a fost afișat la compartimentul de specialitate al Consiliului Local. Supun la vot procesul verbal în forma prezentată.

Cine este pentru? 12 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Dau cuvântul d-lui consilier Belean Alin -Ciprian.

DI Belean Alin -Ciprian - președintele de ședință

Bună ziua tuturor, avem pe masă toate materialele discutate în comisii și doresc să le supun votului dvs. astăzi.

Ordinea de zi este următoarea:

I.

1.Proiect de hotărâre cu privire la completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rîciu, județul Mureș cu un bun imobil- teren în suprafață de 1500 m.p. situat în satul Sînmartinu de Cîmpie.

Inițiator: Primar Vasu Ioan

2.Proiect de hotarare pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 57 din 30 septembrie 2014 privind aprobarea contractului de comodat încheiat între comuna Rîciu și SC Servicii Edilitar-

Gospodărești Rîciu SRL.

Inițiator: Primar Vasu Ioan

3.Proiect de hotarare privind aprobarea aderării unor unități administrativ teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

Inițiator: Primar Vasu Ioan

4.Proiect de hotarare privind prelungirea contractului de concesiune nr. 662 din 10.03.2005 încheiat între comuna Rîciu și dr. Marc Minadona, medic specialist medicină de familie la „Cabinet Medical Individual Dr. Marc Minadona” peste vârsta legală de pensionare, până la 31 decembrie 2017.

Inițiator: Primar Vasu Ioan

5.Probleme curente care se supun dezbaterei consiliului (cereri, propuneri, întrebări, interpelări).

Supun votului dumneavoastră punctele de pe ordinea de zi.

Cine este pentru? 12 voturi

Cine este împotriva ?

Abțineri?

Cu 12 voturi pentru, este aprobată ordinea de zi.

Vă mulțumim.

Punctul nr.1.

DI Belean Alin-Ciprian -președinte de ședință-Pentru acest punct doresc sa dau cuvantul domnului secretar.

Inițierea prezentului proiect de hotărâre a fost motivată de necesitatea cumpărării suprafeței de 0,15 ha teren necesară pentru construirea unei statii de epurare a apelor uzate în satul Sînmartinu de Cîmpie.

Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 (*actualizată*) privind bunurile proprietate publică**), prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, și Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă temeiul legal în baza căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre cu privire la completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rîciu, județul Mureș, cu un bun imobil- teren în suprafață de 1500 m.p. situat în satul Sînmartinu de Cîmpie.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, conform art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că „*Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.*”

De asemenea, prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c” , alin. (5) lit. „b” și art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vin să întregască cele prevăzute de legile sus-menționate, îndeplinind astfel condițiile de legalitate cerute de legislația în domeniu.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?
Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 12 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 12 din cei 12 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.27/2016.**

Punctul nr.2.

D-l Președinte de ședință Belean Alin-Ciprian -Pentru acest punct doresc să dau cuvântul dlui secretar.

Prin Hotărârea nr. 54/2014 s-a aprobat completarea obiectului de activitate al SC Servicii Edilitar Gospodărești Rîciu SRL-activitati secundare, art.7, pct.7.3 –cu următoarele activități: „Restaurante” și Baruri și alte activități de servire a băuturilor-cod CAEN 5610, respectiv 5630.

A fost depusă pe rolul Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș, cererea prin care s-au solicitat modificările referitoare la cod. obiect de activitate. A fost admisă cererea și s-a eliberat certificatul constatator. Intenționăm ca activitatea de la acest chioșc să fie preluată de societatea noastră pentru a putea funcționa în condiții de legalitate. Încheierea unui contract de comodat este necesară pentru a garanta desfășurarea legală a activității economice. Soluția poate fi acest contract de comodat pentru ca societatea să mai poată obține venituri.

Potrivit prevederilor legislative, un astfel de împrumut de folosință este considerat un act de administrare. În temeiul art.36, alin.5 lit.a, b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Pe baza acestor considerente, vă supunem dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 57 din 30 septembrie 2014 privind aprobarea contractului de comodat încheiat între comuna Rîciu și SC Servicii Edilitar-Gospodărești Rîciu SRL. Președintele de ședință. Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 12 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 12 din cei 12 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.28/2016.**

Punctul nr.3. D-l Președinte de ședință-Pentru acest punct doresc să dau cuvântul dlui secretar.

Potrivit art.13 din Statut, Asociația poate accepta noi membrii cu acordul asociațiilor și cu încheierea unui Act adițional la prezentul Statut.

Orice unitate administrativ-teritorială care devine membru al Asociației acceptă în totalitate prevederile prezentului statut și delegă gestiunea Serviciului operatorului prin act adițional la contractul de delegare ce va fi semnat de Asociație în numele și pe seama unității administrativ-teritoriale respective.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”, constituită în data de 7 aprilie 2008 în scopul gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a exploatării în comun a rețelelor aferente acestui serviciu aflate în patrimoniul public al unităților administrativ – teritoriale, precum și realizării unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, numără în prezent 92 de membrii.

La baza constituirii Asociației stă interesul locuitorilor, de pe raza unităților administrativ-teritoriale membre, pentru îmbunătățirea calității serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și creșterea capacității de atragere a fondurilor pentru finanțarea investițiilor aferente acestui serviciu.

Asociația exercită, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, competențele și prerogativele, drepturile și obligațiile acestora în temeiul mandatului acordat.

Comunele Băla, Ideciu de Jos și Hodac din județul Mureș au solicitat aderarea la această Asociație. Prin Hotărârea nr.6 a Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” din 25 martie 2015 privind aprobarea Master Planului revizuit pentru sectorul de apă și de canal al județului Mureș prin care s-a aprobat Revizia 7 a Master Planului „ Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Mureș” comuna Hodac este inclusă în Lista Investițiilor Prioritare, iar prin semnarea acestei liste și-a însușit obligativitatea dobândirii calității de membru al Asociației.

În cazul în care această condiție nu este îndeplinită se pune în pericol implementarea Master Planului atât la nivelul comunei cât și a județului Mureș.

Cine este pentru? 12 voturi.

Împotriva?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 12 din cei 12 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.29/2016.**

Punctul nr.4.

D-l Președinte de ședință Belean Alin-Ciprian-Pentru acest punct doresc să dau cuvântul d-lui secretar.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 884 din 3 iunie 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, bunurile imobile sau părțile acestora în care funcționează cabinetele medicale înființate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare, au trecut din proprietatea publică a statului și a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea privată a statului și a unităților administrativ-teritoriale.

Începând cu data de 10 Martie 2005 medicii de familie și stomatologi care își desfășurau activitatea în aceste spații au încheiat contracte de concesiune cu Consiliul Local al comunei Rîciu. Durata concesiunii este prevăzută în aceste contracte.

Durata concesiunii poate fi prelungită până la vârsta legală de pensionare dar nu mai mult de 49 de ani. Potrivit art. 4 alin. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 concesionarea spațiilor se face în schimbul unei redevențe anuale, plătită de concesionar.

Doamna dr. Marc Minadona, medic specialist în medicina de familie la “Cabinet Medical Individual Dr. Marc Minadona”, solicită prelungirea concesiunii spațiului situat în comuna Rîciu str. Gheorghe Șincai nr. 50, judet Mureș, pâna la data de 31.12.2017.

Față de cele prezentate, propunem proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 662 din 10.03.20005 încheiat între comuna Rîciu și dr. Marc Minadona, medic specialist medicină de familie la „Cabinet Medical Individual Dr. Marc Minadona”.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 12 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 12 din cei 11 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.30/2016.**

II: Diverse

Președintele de ședință, consilier-Belean Alin-Ciprian. Cine dorește să ia cuvântul ?

DI Secretar. Vă așteptăm miercuri la Casa de Cultură la simpozionul comemorativ organizat în cinstea marelui cărturar iluminist Gheorghe Șincai.

DI secretar. Avem înregistrat referatul cu nr.4743/20.10.2016 al SC Servicii Edilitar-Gospodărești SRL, a cărui asociat unic este Consiliul Local, prin care solicită desființarea a 3 locuri de muncă din cadrul societății, respectiv postul de tâmplar și 2 posturi de muncitori necalificați. Lipsa comenzilor face imposibilă susținerea financiară a tuturor salariaților și a contribuțiilor aferente acestora.

Președintele de ședință, consilier-Belean Alin-Ciprian.

Dacă mai dorește cineva să intervină ?

Vă mulțumim.

**Președinte de ședință,
Belean Alin-Ciprian**

**Secretar,
DUNCA IOAN**