



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÎCIU**  
**2016-2020**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 13 din 24 februarie 2017**

**privind aprobarea Procesului-verbal de negociere directă nr. 210 din 29.01.2016 al Comisiei de negociere privind vânzarea imobilului-apartament, situat în localitatea Rîciu, str. Stadionului, nr.1, către doamna Badea Maria, în calitate de chiriaș.**

**Consiliul local al comunei Rîciu, județul Mureș,**

Întrunit în ședința ordinară din data de 24 februarie 2017, urmare a dispoziției de convocare nr. 35 din 16.02.2017, conform prevederilor art.39, alin. (1), coroborat cu art. 68 alin. (1) din Legea nr.215/2001 (\*\*republicată\*\*)(\*actualizată\*) privind Administrația Publică Locală și ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative; și ale ORDONANȚEI nr. 35 din 30 ianuarie 2002 (\*actualizată\*) pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale,

Văzând exunerea de motive nr. 617 din 16.02.2017 întocmită de primarul comunei Rîciu la proiectul de hotărâre, precum și avizul comisiilor de specialitate,

**Având în vedere:**

Procesul-verbal nr. 210 din 29.01.2016 al Comisiei de negociere privind vânzarea imobilului-apartament, situat în localitatea Rîciu, str. Stadionului, nr.1, către doamna Badea Maria, în calitate de chiriaș.

HOTĂRÂREA nr. 8 din 29 ianuarie 2016 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Nr. 13 din 25 iulie 2012, privind însușirea raportului de evaluare a unui imobil aflat în domeniul privat al comunei Rîciu și administrarea Consiliului Local Rîciu și aprobarea vânzării acestuia

**În baza prevederilor:**

Art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

Art. 36 alin. 2 lit. "c" și alin (5) lit."b" și 123, alin.1 și 2 din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 (\*\*republicată\*\*)(\*actualizată\*) administrației publice locale,

Art.1650, alin.(1), art.16752 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2008, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1), lit. b) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 (\*\*republicată\*\*)(\*actualizată\*) administrației publice locale, Consiliul local al comunei Rîciu, județul Mureș adoptă următoarea,

## HOTĂRÂRE:

**Art.1.** (1) Se ia act de încheierea procesului-verbal de negociere finală nr. 210 din 29.01.2016 privind negocierea directă a prețului de vânzare a imobilului-apartament, situat în localitatea Rîciu, str. Stadionului, nr.1, către doamna Badea Maria, în calitate de chiriaș, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Prețul rezultat în urma negocierii este de 36.400 lei.

**Art.2.** Având în vedere achitarea integrală a sumei nu mai este nevoie de încheierea unui antecontract, și se va face încheierea contractului de vânzare-cumpărare, în formă autentică.

**Art.3.** De executarea prezentei hotărâri răspunde Biroul financiar contabil și resurse umane.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Rîciu, în termenul prevăzut de lege:

☒ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☒ Biroului Notarial;

☒ Biroului financiar contabil și resurse umane;

☒ Primarului Comunei Rîciu și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.comunariciu.ro](http://www.comunariciu.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Vasu Raul- Florin**

✍.....

**Contrasemnează  
Secretar:Dunca Ioan**

✍.....